

合同系统用户 操作手册 V1

目录

一、 系统网址及登录.....	3
二、 自定义合同模板库.....	3
2.1 合同模板类型：	3
2.2 合同模板管理.....	5
三、 合同管理.....	9
3.1 合同立项.....	9
3.2 合同编制.....	10
3.3 合同审核.....	13
3.4 合同生效.....	14
3.5 合同执行.....	15
3.6 合同评价.....	21

一、系统网址及登录

本系统网址为：<https://ztb.szzhijun.com> 在浏览器输入网址进入系统首页（推荐使用 EDGE 浏览器）
进入首页，点击合同管理系统，并使用招标系统的账号登录合同系统



二、自定义合同模板库

2.1 合同模板类型：

添加合同模板之前需要新增合同模板类型（此功能与招标模板类型同步，若招标模板类型新增过同类型则不需要在合同模板类型内在再新增），在对应的货物/工程/其他下添加子类型。

- 智能合同管理系统
- 合同管理
- 供应商行为处理
- 自定义合同模板库
- 合同模板管理
- 合同模板审核
- 合同模板类型
- 通用篇

模板类型管理

类型名称	操作
▼ 货物类	添加下级
垃圾吊擦窗手动装置	编辑 删除
地磅智能管理系统设备	编辑 删除
标识标牌及管道色环色标	编辑 删除
滤袋和袋笼采购	编辑 删除
网络建设	编辑 删除
斗车	编辑 删除
转角机	编辑 删除
地磅智能管理系统	编辑 删除
水泵设备采购	编辑 删除
会议系统设备	编辑 删除
安防监控、门禁系统	编辑 删除
waiv	编辑 删除
暂存机	编辑 删除
锅炉给水泵	编辑 删除
测试流程	编辑 删除

2.2 合同模板管理

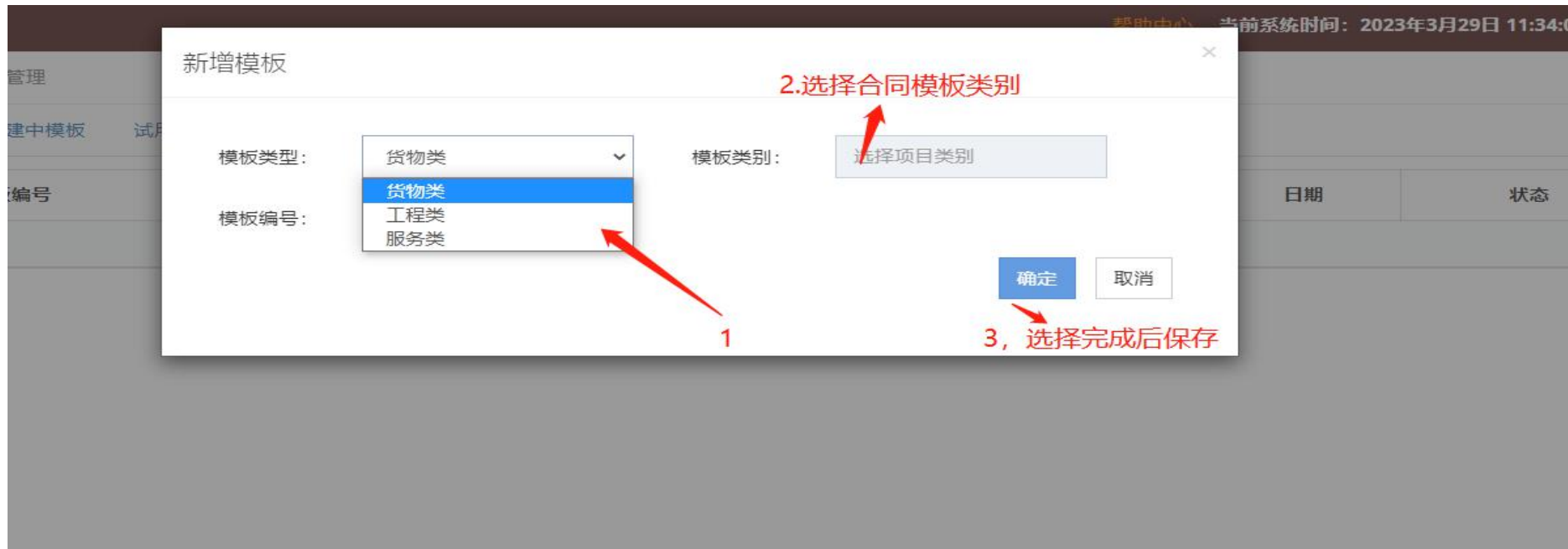
2.2.1 新建模板：模板类型建立完成后，点击合同模板管理，点击新建模板按钮。

智能合同管理系统 · 合同模板管理

新建模板 在建中模板 已生效模板

模板编号	模板类型	模板类别	日期	审核状态	操作
HT_H2023-162218	货物类	化验室仪器仪表及玻璃器皿	2023-12-05 16:22:21	待审核	编辑 完成 删除 审核记录

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录



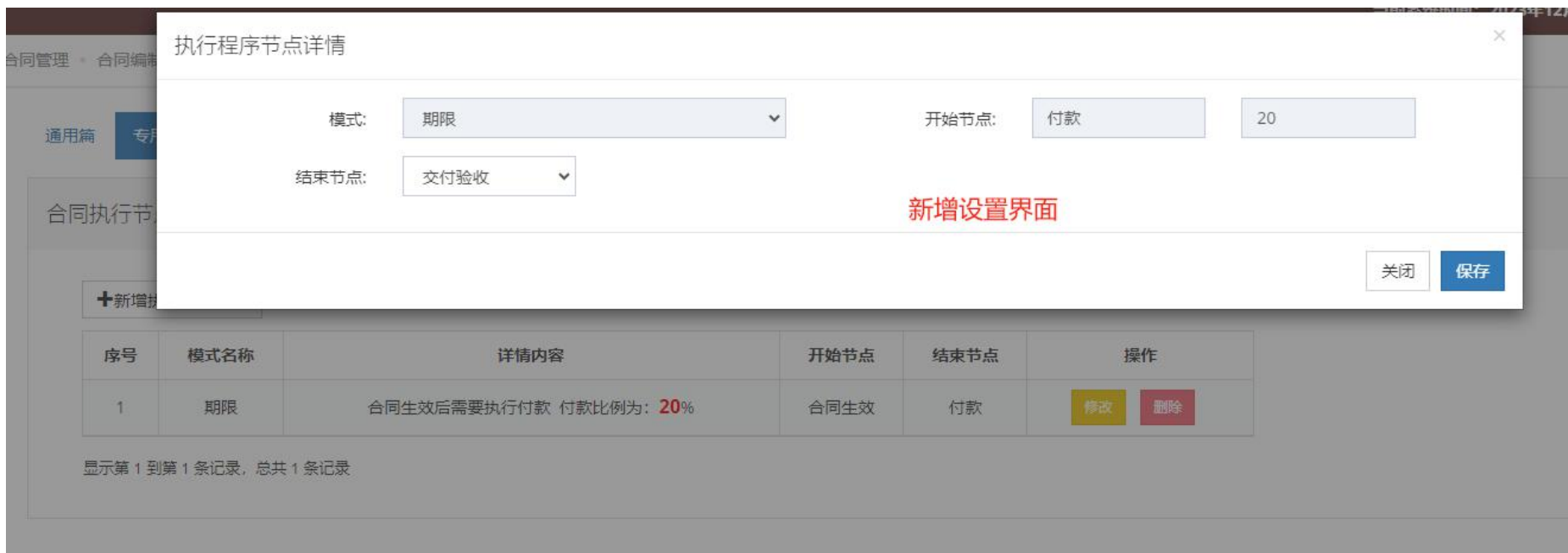
2.2.2 在建中模板



点模板编号进入合同模板编制页面:



合同执行节点模式选择期限（默认选择此项），当开头的节点选择了某种模式后，后续节点的模式将与第一个节点的模式相同。



以上合同模板设置完成后，返回在建中列表点击提交审核按钮，选择部门并提交。

并且该合同模板类型对应的招标模板商务要求-合同专用条款会拿取合同模板内的专用条款数据。

2.2.3 根据所选部门的部门负责人需要进入合同模板审核进行审核操作

智能合同管理系统 · 合同模板审核

模板编号	模板类别	模板类型	日期	操作
HT_H2023-162218	化验室仪器仪表及玻璃器皿	货物类	2023-12-05 16:22:21	确定通过 退回

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

通过数据去到模板管理类已生效列表

退回数据回到模板管理在建中列表

2.2.4 审核完成数据去到合同模板管理-已生效列表内, 该列表内可查看自建的合同模板或别人建立的合同模板

新建模板 在建中模板 已生效模板

非自建

模板编号	模板类型	模板类别	来源公司	日期	状态	审核状态	操作
HT_H2023-16756	货物类	锅炉给水泵20211207173812	深圳市采购工作管理机构	2023-12-04 16:08:01	已完成模板	审核通过	-
HT_H2023-16749	货物类	锅炉给水泵20210706161654	深圳市采购工作管理机构	2023-12-04 16:07:54	已完成模板	审核通过	-
HT_H2023-16252	货物类	地磅智能管理系统	深圳市采购工作管理机构	2023-12-04 16:02:57	已完成模板	审核通过	-
HT_G2023-1626	工程类	道路工程	深圳市采购工作管理机构	2023-12-04 16:02:10	已完成模板	审核通过	-
HT_H2023-16119	货物类	防尘罩及压力继电器采购	深圳市采购工作管理机构	2023-12-04 16:01:22	已完成模板	审核通过	-
HT_H2023-16052	货物类	暂存机	深圳市采购工作管理机构	2023-12-04 16:00:57	已完成模板	审核通过	-
HT_G2023-10359	工程类	土建工程	深圳市采购工作管理机构	2023-12-01 18:35:51	已完成模板	审核通过	-
HT_F2023-165412	其它类	咨询服务类	深圳市采购工作管理机构	2023-12-01 16:54:15	已完成模板	审核通过	-
HT_G2023-16543	工程类	外网	深圳市采购工作管理机构	2023-12-01 16:54:09	已完成模板	审核通过	-
HT_H2023-165350	货物类	环境液压备件	深圳市采购工作管理机构	2023-12-01 16:53:55	已完成模板	审核通过	-

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 10 条记录

三、合同管理

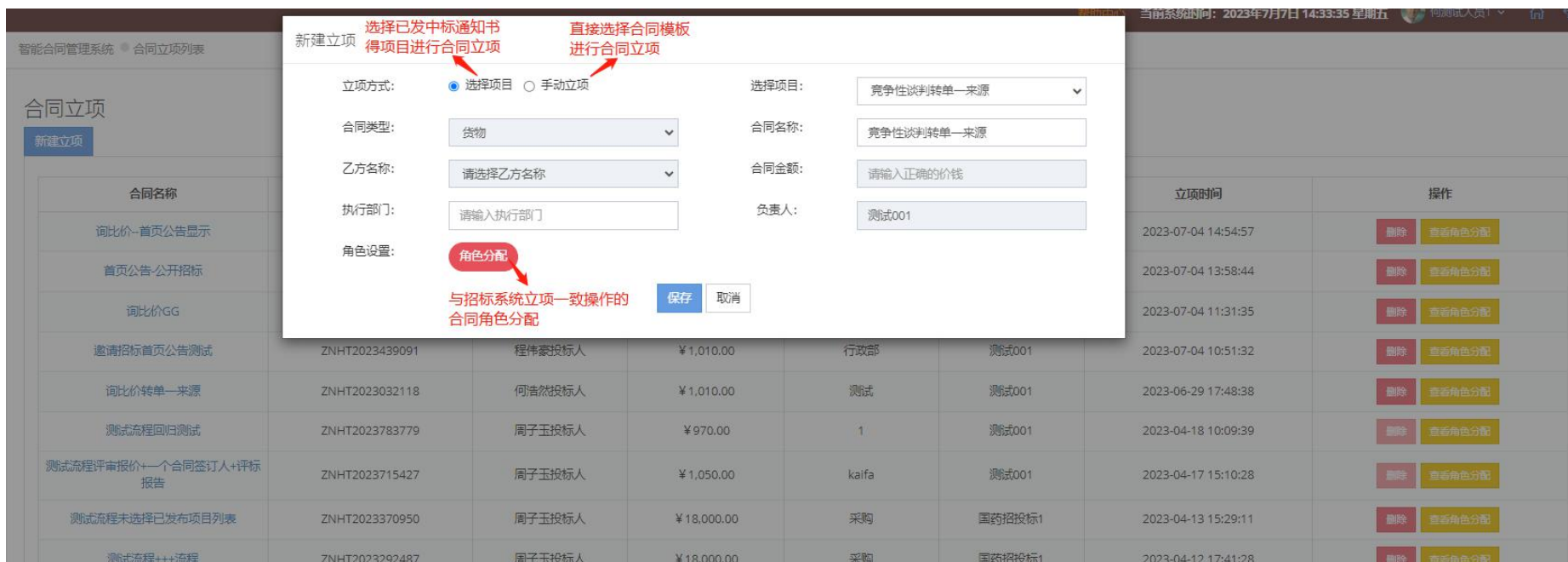
3.1 合同立项

点击合同立项进入右侧界面, 点击新建立项



点击新建立项后弹出以下界面：

合同分为两种立项方式，1.招标系统走完的采购项目进行立项 2.直接选择合同模板立项（无法与招标系统的采购项目关联）



选择对应方式立项完成后，数据去到合同编制。若招标项目立项时选的是多签订人则需要按照所填数量次数去立项合同。

3.2 合同编制

进入合同编制，点击合同名称可预览合同的条款，点击编制按钮进入编制界面，

合同名称	合同编号	状态	立项时间	操作	退回记录
11	ZNHT2023285286	待编制	2023-03-20 12:08:06	编制 提交审核	查看退回记录
缙云县静脉产业园项目水泵设备采购	ZNHT2021946910	待编制	2021-12-08 15:01:51	编制 提交审核	查看退回记录
工程合同	ZNHT2021945798	待编制	2021-12-08 14:43:19	编制 提交审核	查看退回记录
G酒店项目	ZNHT2021438090	待编制	2021-11-09 14:08:10	编制 提交审核	查看退回记录
测试项目2	ZNHT2021353906	待修改	2021-11-08 14:45:07	修改 提交审核	查看退回记录

编制界面：

需要完成通用篇/专用要求/项目条款/清单编辑四个模块，若是选择项目立项的合同，则每个模块下会自动带出采购项目的条款（不可修改带出的条款），若为手动立项则会带出合同模板的条款，四个模块下的项目条款可以新增新的条款内容。

- 智能合同管理系统
- 合同管理
- 合同立项
- 合同编制
- 合同审核
- 合同生效
- 合同执行
- 合同评价
- 质保评价
- 合同归档
- 供应商行为处理

合同 ● 编制

通用篇
专用要求
项目条款
清单编辑

通用篇

第一节 通用合同条款

第1条 定义

本文件和附件中所用下列名词的含义在此予以确定。

1.1“买方”是指（具体内容详见合同专用篇），包括该法人的继任方和受让方。

1.2“卖方”是指，包括该法人的继任方和受让方。

1.3“合同”是指本文件及其附件中的所有部分。

1.4“合同价格”是指在卖方完全履行其合同义务后，买方根据合同规定应支付给卖方的价款。详见本合同第3条。

1.5“生效日期”是指本合同第16条中所规定的合同的生效日期。

1.6“合同设备”是指卖方根据合同所要供应的机器、装置、材料、物品、备品备件及专用工具、消耗品以及所有各种物品和相关资料，包括为确保合同设备达到设计能力而应包含的任何部件。详见本合同技术协议。

1.7“接口”是指卖方负责在合同设备供应上（包括设备硬件及设备软件等）及相关的技术服务、技术资料上，能够与买方其它供货商/分包商/承包商所提供的设备、部件、讯号、讯息资料等有效地连接，并能满足测试和试验的要求，以达到电厂能整体启动调试运行的目的。

1.8“技术资料”是指合同设备及其相关的设计、制造、监造、检验、安装、调试、可靠性运行、性能验收试验、初步验收、最终验收、运行、维

智能合同管理系统

合同管理 <

- 合同立项
- 合同编制
- 合同审核
- 合同生效
- 合同执行
- 合同评价
- 质保评价
- 合同归档

供应商行为处理 <

自定义合同模板库 <

合同管理 - 合同编制

通用篇 专用要求 项目条款 清单编辑

合同执行节点

+新增执行程序节点

序号	模式名称	详情内容	开始节点	结束节点	操作
1	期限	合同生效后需要执行付款 付款比例为: 12%	合同生效	付款	角色分配

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

分配每个节点的操作人员

合同 ● 编制

通用篇 专用要求 项目条款 清单编辑

商务条款

- 总则
- 工程概况
- 技术
 - 技术 新增
 - 设备性能 删除
 - 材料及制造工艺
 - 售后服务
 - 效率
 - 汽蚀余量

技术条款

可右键新增条款

合同 ● 编制

通用篇 专用要求 项目条款 清单编辑

合同清单

货物名称	品牌	型号	数量	单位	单价	备注	小计	操作
▶ 给水泵设备	海尔	海尔	1	项/套	—	详见技术要求	¥ 900,000.00	编辑 删除 添加子项

编制完成的回到合同编制功能列表点击提交按钮系统会进行判断，若合同执行节点与招标项目继承的数据不一致则会进入合同审核功能需要被审核，若数据一致则该合同数据直接到合同生效功能。

3.3 合同审核

若合同数据内合同执行节点与招标项目继承的数据不一致则会进入合同审核功能，审核人员进入该功能进行审核点击文件审核可查看合同条款，点击查看历史修改记录可查看以往审核退回并修改的记录

智能合同管理系统 ● 审核

智能合同管理系统

合同管理

- 合同立项
- 合同编制
- 合同审核
- 合同生效
- 合同执行
- 合同评价
- 质保评价

审核合同列表

合同名称	合同编号	状态	提审时间	操作	历史记录
水泵设备采购	ZNHT2021446013	待审核	2021-12-02 19:56:30	文件审核	查看历史修改记录
测试项目1	ZNHT2021353692	待审核	2021-11-08 14:43:03	文件审核	查看历史修改记录
H酒店项目	ZNHT2021118478	待审核	2021-11-08 10:15:05	文件审核	查看历史修改记录
合同项目06	ZNHT2021091995	待审核	2021-11-05 14:06:10	文件审核	查看历史修改记录

审核退回后数据回到合同编制。审核通过数据去到合同生效

3.4 合同生效

审核通过的数据进入合同生效功能，首先需要点击发送按钮将合同数据发给乙方，乙方需要在系统内点击签订按钮，点击后合同数据显示为待签订，需要甲方签订，甲方签订后合同变为生效状态。生效的合同可进行合同执行。

智能合同管理系统 ● 生效

合同生效列表

合同名称	合同编号	审核人	审核时间	状态	操作
20211208	ZNHT2021947232	李四	2021-12-08 15:34:26	已生效	查看 下载pdf 下载word
20211208	ZNHT2021944202	李四	2021-12-08 14:30:41	已生效	查看 下载pdf 下载word
1 妈湾给水泵项目	ZNHT2021446444	张三	2021-12-02 20:02:01	待生效	查看 发送 退回
k酒店项目	ZNHT2021437783	张三	2021-11-09 14:05:08	待乙方签订	查看
测试的酒店项目	ZNHT2021437202	张三	2021-11-09 13:54:22	待签订	查看 签订
A酒店项目	ZNHT2021094473	张三	2021-11-05 16:06:42	已生效	查看 下载pdf 下载word

点击发送按钮可把合同数据推送给乙方进行签章

点击退回可将合同返回合同编制

乙方签订后，需要甲方点击签订按钮

3.5 合同执行

执行合同列表											
备注: ■代表已完成 ■代表未完成											
合同名称	合同编号	合同金额	生效时间	状态	操作						
20211208	ZNHT2021947232	¥ 150,000.00	2021-12-08 15:34:26	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成
B酒店项目	ZNHT2021094498	¥ 10,000.00	2021-11-05 14:53:12	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成
C酒店项目	ZNHT2021094556	¥ 10,000.00	2021-11-05 14:53:10	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成
D酒店项目	ZNHT2021094638	¥ 10,000.00	2021-11-05 14:53:09	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成
E酒店项目	ZNHT2021094682	¥ 10,000.00	2021-11-05 14:53:07	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成
F酒店项目	ZNHT2021094732	¥ 10,000.00	2021-11-05 14:53:06	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成
A酒店服务项目	ZNHT2021091095	¥ 100,000.00	2021-11-05 13:47:54	执行中		交付确认	付款	完成			
深圳市能源环保有限公司下厘 (任丘、威县、阜平、缙云项目) 2021.9月项目采购	ZNHT2021718842	¥ 90,000.00	2021-10-20 17:35:00	执行中	付款	交付确认	交付验收	付款	质保验收	付款	完成

显示第 1 到第 8 条记录, 总共 8 条记录

青绿色的按钮代表已完成的操作

蓝色按钮代表未完成的操作

每个节点内有个完成按钮, 点击即可直接跳过以下的正常操作流程直接完成该节点.



以下为每个节点的正常操作流程:

3.5.1 付款操作:

需要乙方先提交付款申请, 甲方审核通过乙方的付款申请后需要上传付款凭证。



3.5.2 交付确认操作:

乙方在系统内上传了交付的相关附件后, 甲方进行审核, 审核完成该操作结束

合同交付确认列表

返回

序号	合同名称	合同编号	交付数据	创建时间	操作
1	C酒店项目	ZNHT2021094556	查看	2021-11-05	已确认

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

3.5.3 交付验收操作:

乙方在系统内上传了申请验收的相关附件后, 甲方进行审核, 审核完成后甲方点击进入验收。

合同交付验收列表

返回

序号	合同名称	合同编号	创建时间	验收申请单	退回原因	操作
1	C酒店项目	ZNHT2021094556	2021-11-05 15:56:29	查看	-	进入验收

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

详细验收界面:

条款验收

专用条款	商务条款	技术条款
<ul style="list-style-type: none">合同专用条款<ul style="list-style-type: none">酒店 -- 已拒收品牌 -- 未验收权证与手续办理 -- 未验收开工与预计完工日期 -- 未验收开业日期 -- 未验收委托期限 -- 未验收延长管理期限 -- 未验收会计年度 -- 未验收基本管理费 -- 未验收效益管理费<ul style="list-style-type: none">开业筹备专用资金最低结余 -- 未验收经营专用资金最低结余 -- 未验收重置固定资产费用 -- 未验收其他费用 -- 未验收人力资源统筹服务及费用 -- 未验收		

条款标题: 酒店

条款描述: 名称:
地址:

验收结果: 1

根据条款逐条输入验收结果

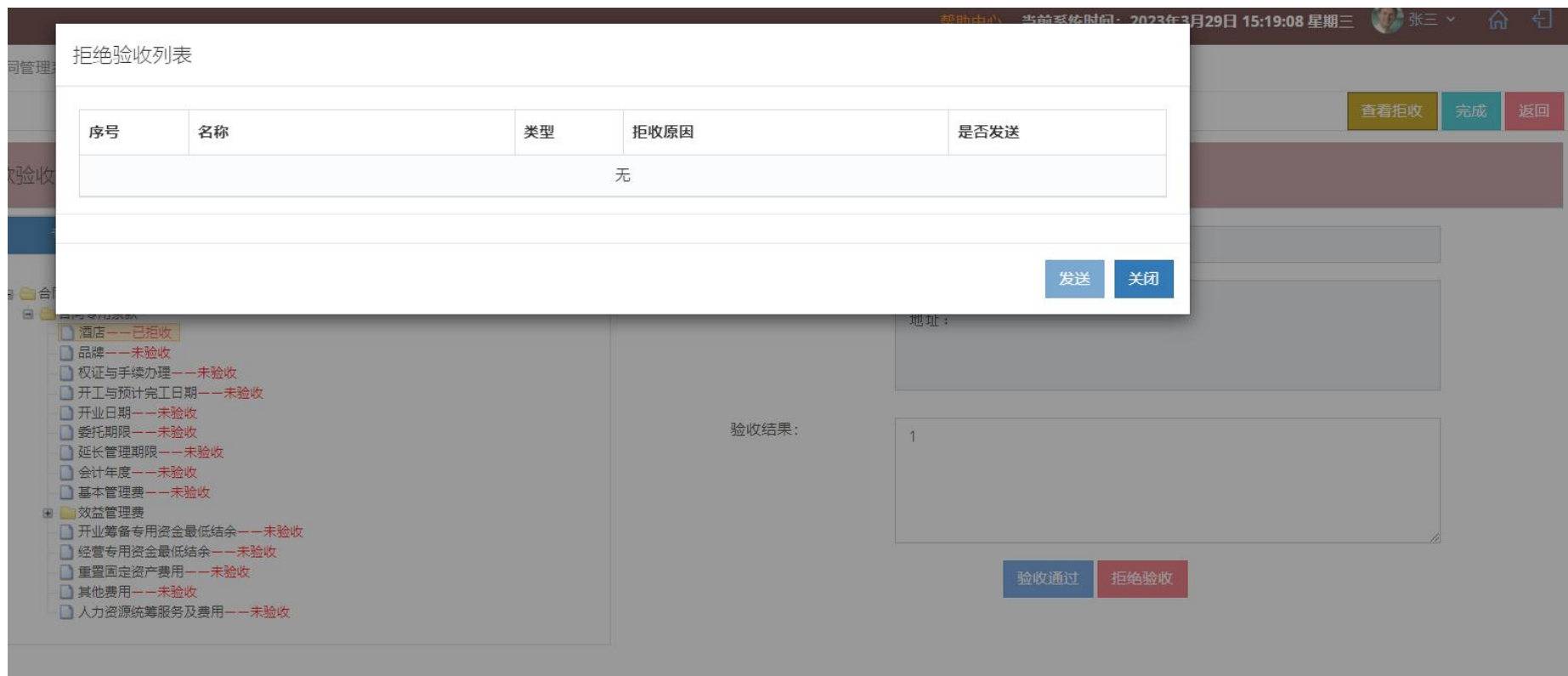
验收通过 拒绝验收

选择每条条款是否验收通过及不通过

清单验收

清单列表
服务清单

拒绝验收的可以将拒收的条款发给乙方，待双方确认后可回到合同编制修改拒收要求。



都验收完成后该交付验收节点完成。

3.5.4 质保验收操作:

甲方点击质保验收, 进入后点击提交质保验收。

提交质保验收 返回

合同质保验收列表

序号	合同名称	合同编号	开始时间	结束时间	质保期	备注	状态
无							

点击提交质保验收

合同质保

合同名称:	D酒店项目
合同编号:	ZNHT2021094638
质保类型:	请选择质保类型 手动选择质保类型
开始时间:	请选择完成时间 选择质保开始时间
质保期/年:	请输入数字 手动填写质保的时间
结束时间:	
备注:	可填写备注内容

保存 **取消**

填写完成后，待乙方确认，确认后质保验收操作完成。
合同所有的节点操作完成后，合同进入合同评价功能。

3.6 合同评价

已合同执行完成的合同数据可再此功能内填写合同评价。

智能合同管理系统 ● 履约评价

合同名称	合同编号	供应商	操作
20211208	ZNHT2021944202	能满投标人	编辑
A酒店项目	ZNHT2021094473	程伟豪投标人	编辑
合同执行-1	ZNHT2021711560	林静霞投标人	编辑
立项萨法	ZNHT2021710768	彭玉玲投标人	编辑

显示第 1 到第 4 条记录, 总共 4 条记录

编辑评价

合同名称: 合同编号:

供应商:

评价内容:
手动填写评价内容

合同评价:
优
良
中
差

[保存](#) [取消](#)

保存后, 数据去到招标系统的供应商账号管理界面 (此界面可查看每个供应商过往的合同评价)。